

Modèle d'offre d'achat immobilier

Proposition encadrée par Sophie-Fleur Blanchard-Gabetti - SFBG Immo
Votre conseillère immobilière en Corse
Expert local • Accompagnement personnalisé

(À personnaliser et à compléter – Document indicatif, sans valeur contractuelle tant qu'il n'est pas validé par un professionnel du droit.)

1. Identité des parties

L'agent immobilier

Nom :

Agence :

Téléphone :

Email :

L'acheteur

Nom, prénom :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Le vendeur

Nom, prénom :

Adresse :

2. Désignation du bien

Adresse complète du bien :

Description :

- Type de bien :

- Surface habitable : m²

- Nombre de chambres :

- Étage / niveau :

- Dépendances / annexes :

- Autres précisions :

3. Offre de prix

Je soussigné(e) [Nom acheteur], propose d'acquérir le bien désigné ci-dessus pour le prix de : € (en lettres : euros).

4. Modalités de financement

Apport personnel : € ou %

Crédit bancaire envisagé : € ou %

Autre financement (préciser) :

5. Conditions suspensives

L'offre est faite sous réserve :

- De l'obtention d'un prêt immobilier de € minimum sur une durée de ans.
 - De l'absence de servitudes ou contraintes juridiques majeures affectant le bien.
- (Autres conditions à préciser si besoin).

6. Délais et validité

La présente offre est valable jusqu'au :

Si elle est acceptée par le vendeur, elle sera suivie d'un compromis de vente signé devant notaire.

7. Signatures

Acheteur

Date :

Nom, prénom :

Signature :

Vendeur (acceptation de l'offre)

Date :

Nom, prénom :

Signature :